



Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee
Tallinna tn 10
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 17.10.2025

Meie 21.10.2025 nr 7.1-2/25/12269-9

**Saaremaa vald Leisi aleviku jalgratta- ja jalgtee
III etapi ehitusloa eelnõu kooskõlastamine
märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Saare maakonnas Saaremaa vallas riigitee nr 21129 Orissaare-Leisi-Mustjala tee km 29,4-29,75 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale rajatava jalgratta- ja jalgtee ehitusloa eelnõu (menetlus nr 510227). Jalgratta- ja jalgtee asub riigitee 21129 Orissaare-Leisi-Mustjala tee km 29,4-29,75 kaitsevööndis. Ehitusluba antakse jalgratta- ja jalgtee ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Klotoid OÜ koostatud töö nr 230525B „Leisi aleviku kergliiklustee rajamine III etapp.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega: isikliku kasutusõiguse (IKÕ) leping riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks peab olema sõlmitud hiljemalt jalgratta- ja jalgtee kasutusloa eelnõu kooskõlastamiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Ehitise ehitamiseks tuleb huvitatud isikul koostada liikluskorralduse skeem (vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele) ning esitada see enne ehitustööde algust kooskõlastamiseks Transpordiametile (maantee@transpordiamet.ee) koos infoga tööde teostamise ajavahemiku kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud kooskõlastuse. Palume teavitada Transpordiametit tööde alustamisest vähemalt kolm päeva ette.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Herkki Rõõm

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Herkki Rõõm

5219446, Herkki.Room@transpordiamet.ee